

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ THƯƠNG MẠI TẠP PHẨM SÀI GÒN**  
**TOCONTAP SAI GON JSC**

Tài liệu  
**ĐẠI HỘI CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN**  
**NĂM 2022**

Ngày 20 tháng 05 năm 2022



**TÀI LIỆU**  
**ĐẠI HỘI CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2022**

<b>STT</b>	<b>NỘI DUNG</b>
1	Báo cáo kết quả SX KD 2021 và Phương hướng SX KD năm 2022
2	Báo cáo tài chính năm 2021 (đã được kiểm toán)
3	Báo cáo hoạt động của HĐQT năm 2021
4	Báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2021
5	Báo cáo Thù lao của HĐQT + BKS năm 2021 và Dự kiến thù lao 2022
6	Tờ trình phân phối lợi nhuận và chia cổ tức năm 2021
7	Tờ trình v/v đề nghị Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc công ty và ủy quyền lựa chọn công ty kiểm toán



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ THƯƠNG  
MẠI TẠP PHẨM SÀI GÒN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

TP Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 05 năm 2022

## BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG NĂM 2021 VÀ PHƯƠNG HƯỚNG NĂM 2022 CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CTY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ THƯƠNG MẠI TẠP PHẨM SÀI GÒN

**Kính gửi : ĐẠI HỘI CỔ ĐÔNG NĂM 2022**

Được sự uỷ quyền của Đại hội đồng cổ đông, trong khoảng thời gian giữa hai kỳ Đại hội, Hội đồng quản trị đã tổ chức các phiên họp thường kỳ và phiên họp đột xuất để giải quyết các vấn đề lớn của Công ty nhằm đảm bảo hoạt động sản xuất kinh doanh đạt hiệu quả cao

### I- KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG NĂM 2021:

#### 1. Kết quả giám sát hoạt động của Ban điều hành Công ty :

Trong năm 2021, Hội đồng quản trị đã thực hiện đầy đủ quyền hạn, trách nhiệm, nghĩa vụ theo điều lệ, phù hợp với các quy định của pháp luật, phát huy tốt vai trò lãnh đạo, chỉ đạo định hướng mọi mặt hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty, linh hoạt, chủ động nắm bắt thời cơ nhằm đem lại hiệu quả cho công ty. Năm 2021, do ảnh hưởng của đại dịch Covid 19 kéo dài từ đầu năm 2020 đến nay và vẫn chưa có dấu hiệu chấm dứt đã làm doanh thu và lợi nhuận công ty giảm mạnh và công ty vẫn tiếp tục cơ cấu lại các hoạt động kinh doanh không hiệu quả, cắt giảm chi phí để có lợi nhuận. Do đó trong năm 2021 Hội đồng quản trị cũng đã xin ý kiến Đại hội cổ đông để điều chỉnh giảm một số chỉ tiêu sản xuất kinh doanh năm 2021 nhưng cố gắng vẫn giữ nguyên chỉ tiêu quan trọng là lợi nhuận và mức chia cổ tức cho cổ đông.

Việc giám sát hoạt động điều hành sản xuất kinh doanh thực hiện theo đúng quy định. Trong Ban điều hành công ty có 3 thành viên trong Hội đồng quản trị, trong đó có Chủ Tịch Hội đồng quản trị kiêm Tổng Giám đốc, do vậy luôn đảm bảo sự giám sát của Hội đồng quản trị đối với mọi mặt hoạt động của công ty. Tại các phiên họp Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc đều báo cáo Hội đồng quản trị về kết quả sản xuất kinh doanh định kỳ, đồng thời phân tích, đánh giá kết quả thực hiện về các mặt hoạt động cũng như đề xuất các giải pháp, phương hướng tiếp theo.

#### 2. Kết quả sản xuất kinh doanh năm 2021 :

Năm 2021, nền kinh tế thế giới và kinh tế Việt Nam đã rất khó khăn do ảnh hưởng kéo dài hơn hai năm qua của đại dịch covid 19

Tình hình công ty năm 2021, cũng không nằm ngoài khó khăn chung của toàn cầu nên trong năm 2021 công ty cũng có xin ý kiến đại hội cổ đông điều chỉnh một số chỉ tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh nhưng vẫn cố gắng giữ nguyên chỉ tiêu quan trọng là lợi nhuận và mức cổ tức do Đại hội cổ đông đã đề ra. Và với định hướng đúng đắn, sự chỉ đạo sát sao



và mức cổ tức do Đại hội cổ đông đã đề ra. Và với định hướng đúng đắn, sự chỉ đạo sát sao của Hội đồng quản trị và sự nỗ lực của Ban điều hành cùng toàn thể cán bộ CNV công ty đã giúp công ty hoàn thành các chỉ tiêu về Lợi nhuận cũng như mức cổ tức mà Đại Hội Cổ Đông đã đề ra và trong tháng 1/2022 Hội Đồng Quản Trị cũng đã quyết định tạm ứng cho cổ đông mức cổ tức của năm 2021 là 5%.

Hội đồng quản trị vẫn xác định định hướng hoạt động của công ty là kinh doanh xuất nhập khẩu, sản xuất gia công hàng may mặc và dịch vụ xuất khẩu lao động. Hội đồng quản trị đã chỉ đạo Ban điều hành Công ty tăng cường và phát triển hoạt động dịch vụ xuất khẩu lao động, đẩy mạnh kinh doanh thực phẩm chức năng và các hoạt động xúc tiến thương mại khác, ổn định sản xuất gia công hàng may mặc.

Trước tình hình khó khăn của công ty, ngoài nỗ lực cho các hoạt động kinh doanh thường xuyên của công ty, các thành viên Hội Đồng Quản Trị cũng đã nỗ lực đàm phán, giao dịch thêm với các đối tác khác để có thêm nguồn thu nhập khác cho công ty và vào cuối năm 2021, Hội đồng quản trị cũng đã hỗ trợ cho công ty ký kết thêm được một hợp đồng hợp tác với đối tác để tăng thêm lợi nhuận cho công ty.

### 3. Về công tác tổ chức :

Do hoạt động của chi nhánh Đồng Tháp không hiệu quả nên Hội đồng quản trị cũng đã quyết định cho giải thể Chi nhánh Đồng Tháp và thủ tục giải thể chi nhánh cũng đã hoàn tất năm 2021

Hội đồng quản trị cũng đã quyết định cho chuyển nhượng toàn bộ nhà xưởng và máy móc thiết bị tại tỉnh Đồng Tháp và trong năm 2021 công ty cũng đã hoàn tất thủ tục chuyển nhượng toàn bộ nhà xưởng trên.

### 4. Công tác đầu tư :

Hội đồng quản trị đã tiếp tục chỉ đạo thực hiện các dự án tại 127 Tăng Nhơn Phú P.Phước Long B Q.9, đang tiếp tục thực hiện việc xây dựng khu nhà ở.

## II- PHƯƠNG HƯỚNG HOẠT ĐỘNG NĂM 2022:

### 1. Chỉ đạo sản xuất kinh doanh :

Do bối cảnh thế giới và tại Việt Nam bị ảnh hưởng của đại dịch covid 19 phát sinh từ đầu năm 2020, kéo dài đến năm 2022 và vẫn chưa kết thúc, vì vậy Hội đồng quản trị đưa ra kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2022 của công ty như sau:

- Kim ngạch XNK : 4,5 triệu USD
- Doanh thu : 50 tỷ đồng
- Lợi nhuận trước thuế TNDN : 05 tỷ đồng
- Cổ tức : 05%/năm

### 2. Các giải pháp chính để thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2022 như sau :

#### a- Xác định cơ cấu ngành hàng:

Công ty vẫn định hướng hoạt động trên 03 lĩnh vực: kinh doanh xuất nhập khẩu, sản xuất gia công hàng may mặc, dịch vụ xuất khẩu lao động với phương châm: “Tập trung



đẩy mạnh công tác xuất khẩu; củng cố và hoàn thiện công tác xuất khẩu lao động; ổn định sản xuất”

- Kinh doanh XNK :

Ổn định kinh doanh những mặt hàng hiện có trong đó tập trung phát triển thực phẩm chức năng và mở rộng thêm các mặt hàng khác. Kiểm soát việc chiếm dụng vốn và tránh để xảy ra nợ khó đòi.

- Sản xuất : Duy trì ổn định đối với các Xí nghiệp may

- Dịch vụ xuất lao động:

Vẫn là ngành kinh doanh quan trọng của Công ty trong năm 2022. Tiếp tục ổn định đưa Thực tập sinh và kỹ sư đi làm việc tại Nhật bản đồng thời đầu tư phát triển ngành y tá hộ lý và du học. Mở rộng thị trường xuất hầu lao động sang Ba Lan.

Tham gia các hội chợ, triển lãm và các chương trình xúc tiến thương mại đồng thời nghiên cứu phát triển thêm hoạt động kinh doanh mới, dự án đầu tư mới có hiệu quả.

b- Lĩnh vực đầu tư :

Tiếp tục chỉ đạo hoàn thành dự án đầu tư bất động sản tại 127 Tầng Nhơn Phú, duy trì và phát triển dự án chăm sóc sức khỏe người cao tuổi .

c- Công tác tổ chức :

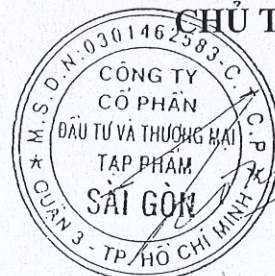
Thoái vốn tại 2 công ty liên doanh, liên kết :

- Công ty TNHH All Purpose Việt Nam: Giải thể công ty để thu hồi phần vốn góp còn lại theo tỷ lệ góp vốn.
- Công ty CP Quốc Tế XD Trường Thịnh : Chuyển nhượng phần vốn góp cho đối tác Nhật hoặc cho cá nhân khác.

**Nhận xét đánh giá chung:** với bức tranh kinh tế thế giới vẫn còn rất nhiều khó khăn do đại dịch Covid vẫn diễn biến phức tạp và kéo dài suốt hai năm qua nhưng Hội đồng quản trị đã lãnh đạo hoạt động công ty hoàn thành chỉ tiêu kế hoạch do Đại hội đồng cổ đông năm 2021 đề ra về lợi nhuận và cũng đã chi trả mức cổ tức cho cổ đông năm 2021 như đại hội đã đề ra là 05% và đề xuất chi thêm 5% cổ tức từ Lợi nhuận để lại .

Xin chân thành cảm ơn Quý vị cổ đông.

TM HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH



LÊ THỊ THANH HƯƠNG



CTY CP ĐẦU TƯ VÀ THƯƠNG MẠI  
TẠP PHẨM SÀI GÒN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP Hồ Chí Minh , ngày 20 tháng 05 năm 2022

## BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG BAN KIỂM SOÁT Năm 2021

### TRÌNH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2022

Kính thưa quý vị cổ đông Công Ty Cổ Phần Đầu Tư và Thương  
Mại Tạp Phẩm Sài Gòn

Ban Kiểm soát xin báo cáo tình hình và kết quả hoạt động của Ban Kiểm  
soát trong năm 2021 với các nội dung như sau :

#### 1. Các hoạt động của Ban Kiểm soát :

##### 1.1 Nhân sự Ban Kiểm soát

Đại Hội Cổ Đông Thường Niên năm 2021 đã bầu bổ sung 02 thành viên  
mới Ban Kiểm soát nhiệm kỳ 2018-2023 là bà Đặng Thị Kim Xuân và bà Lý  
Thanh Thủy thay cho bà Vương Tố Bình và bà Bùi Thị Tuyết Trang xin từ nhiệm.  
Tại phiên họp ngày 20/04/2021, Ban kiểm soát đã thống nhất bầu các chức danh  
và phân công nhiệm vụ như sau:

- Ông **Ngô Hữu Thắng** - Trưởng Ban kiểm soát
  - + Phụ trách chung
  - + Kiểm soát việc Công ty chấp hành các quy định của pháp luật đối  
với công ty cổ phần, chấp hành điều lệ công ty, các quy chế, quy định do  
công ty ban hành.
  - + Kiểm soát việc thực hiện các dự án đầu tư
- Bà **Đặng Thị Kim Xuân** – Thành viên Ban Kiểm Soát
  - + Cùng với Trưởng Ban kiểm soát giám sát việc chấp hành các quy  
định của pháp luật đối với công ty cổ phần, chấp hành điều lệ công ty, các  
quy chế, quy định do công ty ban hành.
  - + Kiểm soát việc thực hiện nghị quyết của đại hội cổ đông.
- Bà **Lý Thanh Thủy** – Thành viên Ban Kiểm Soát
  - + Kiểm soát tình hình tài chính và xem xét báo cáo tài chính đã kiểm  
toán của công ty

##### 1.2 Ban Kiểm Soát tiến hành các hoạt động sau :

- Tổ chức họp định kỳ các thành viên trong Ban Kiểm Soát





- Nghiên cứu các báo cáo của Công ty do Hội đồng quản trị cung cấp.
- Xem xét các báo cáo tài chính của Công ty do phòng Tài Chính Kế Toán cung cấp.
- Xem xét tình hình thực hiện Nghị quyết đã được Đại hội cổ đông thường niên năm 2021 thông qua.

## 2. Kết quả giám sát tình hình hoạt động và tài chính của Công ty :

2.1 Trong năm 2021, **Ban Kiểm Soát** chưa phát hiện trường hợp bất thường nào trong hoạt động sản xuất kinh doanh và tài chính của Công ty. Các quy trình hoạt động tuân thủ theo đúng các quy định và quy chế đã được ban hành.

2.2 **Ban Kiểm Soát** đã kiểm tra giám sát việc tổ chức Đại hội cổ đông thường niên và Đại hội cổ đông bất thường tháng 11/2021, nhận thấy việc tổ chức đã được thực hiện đúng quy định của Điều lệ công ty.

2.3 **Ban Kiểm Soát** đồng ý với các đánh giá về hoạt động sản xuất kinh doanh và tình hình tài chính trong các báo cáo năm 2021 của Công ty và tổ chức kiểm toán.

Về kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh và tài chính năm 2021, **Ban Kiểm Soát** xác nhận kết quả như sau:

- **Kết quả kinh doanh :**

Stt	Chỉ tiêu kế hoạch	ĐVT	Kế hoạch năm 2021	Thực hiện năm 2021	Tỷ lệ TH so với KH (%)
1	Kim ngạch XNK	USD	4.500.000,00	4.972.935	110,51
	Trong đó : Xuất khẩu		3.000.000,00	3.221.391	107,38
	Nhập khẩu		1.500.000,00	1.751.544	116,77
2	Doanh thu	Tỷ đồng	50,00	48,462	96,92
3	Lợi nhuận trước thuế	Tỷ đồng	5,00	5,666	113,32

- \* **Các chỉ tiêu tài chính :**

Tại thời điểm 31/12/2021 tóm tắt tình hình tài chính của Công ty như sau :

	31/12/ 2021 Đã Kiểm Toán	01/01/2021
<b>Tài Sản Ngắn Hạn</b>	<b>102.618.764.836</b>	<b>81.938.293.073</b>
Tiền và các khoản tương đương tiền	36.748.315.813	38.526.170.214
Đầu tư tài chính ngắn hạn	0	0
Các khoản phải thu ngắn hạn	27.623.609.670	5.614.032.947



	31/12/ 2021 Đã Kiểm Toán	01/01/2021
Hàng tồn kho	31.845.574.640	31.723.360.256
Tài sản ngắn hạn khác	6.401.264.713	6.074.728.656
<b>Tài Sản Dài Hạn</b>	<b>28.546.509.746</b>	<b>46.023.143.598</b>
Tài sản cố định	5.848.436.077	21.398.137.642
Đầu tư tài chính dài hạn	5.226.236.947	5.515.711.320
Tài sản dài hạn khác	17.471.836.722	18.478.304.636
<b>Tổng Tài Sản</b>	<b>131.165.274.582</b>	<b>127.961.435.671</b>
<b>Nợ Phải Trả</b>	<b>61.042.432.355</b>	<b>55.333.692.420</b>
Nợ ngắn hạn	59.089.645.927	54.672.136.391
Nợ dài hạn	1.952.786.428	661.556.029
<b>Nguồn Vốn Chủ Sở Hữu</b>	<b>70.122.842.227</b>	<b>72.627.743.251</b>
Vốn đầu tư của chủ sở hữu	70.122.842.227	41.383.550.000
Nguồn kinh phí và quỹ khác	0	31.244.193.251
<b>Tổng Nguồn Vốn</b>	<b>131.165.274.582</b>	<b>127.961.435.671</b>

### 3. Kết quả giám sát đối với thành viên Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc và các cán bộ quản lý công ty :

Ban kiểm soát chưa thấy có bất cứ điều gì bất thường trong hoạt động của Hội đồng quản trị, Tổng Giám Đốc và các cán bộ quản lý Công ty .

Trong bối cảnh đại dịch COVID 19 lan rộng trên toàn thế giới, ảnh hưởng nặng nề đến nền kinh tế Việt Nam nhưng Hội Đồng Quản Trị và Ban lãnh đạo Công ty đã chủ động có những biện pháp thích hợp, đúng đắn với từng thời điểm nhằm bảo đảm hiệu quả kinh doanh, tránh bị nợ xấu, đọng vốn như:

-Tuyển dụng, đào tạo theo hình thức online nhưng vẫn đảm bảo số lượng và chất lượng theo yêu cầu và cố gắng đưa lao động xuất cảnh khi điều kiện cho phép.

-Thanh lý các tài sản không còn hiệu quả.

-Toàn thể cán bộ công nhân trong công ty đã nhất trí giảm 50% lương từ tháng 07/2021 để chia sẻ những khó khăn với công ty.

-Hoàn trả mặt bằng thuê có diện tích lớn để thuê mặt bằng diện tích nhỏ hơn nhằm giảm chi phí.

Với giải pháp trên, công ty hoàn thành và vượt mức các chỉ tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2021 do Đại hội cổ đông bất thường tháng 11/2021 thông qua như Kim ngạch XNK đạt 110,51 % KH, lợi nhuận trước thuế đạt 113,32% KH. Việc hoàn thành vượt mức chỉ tiêu sản xuất kinh doanh năm 2021 thể hiện bản lãnh quyết đoán của Hội Đồng Quản Trị, Ban lãnh đạo và sự đoàn kết, cố gắng tích cực của toàn thể Cán bộ công nhân viên Công ty .



#### 4. Báo cáo đánh giá sự phối hợp hoạt động giữa Ban Kiểm Soát với Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc.

Từ Đại hội cổ đông thường niên năm 2021 đến tháng 04/2022, Ban Kiểm soát được cung cấp đầy đủ các thông tin về các quyết định của Hội đồng quản trị và Ban lãnh đạo Công ty .

Ban Kiểm soát cũng xin cảm ơn Hội Đồng Quản Trị, Ban điều hành công ty đã tạo điều kiện và cùng phối hợp để Ban kiểm soát thực hiện nhiệm vụ theo đúng quy định.

Như vậy, Công ty chúng ta đã vượt qua năm 2021 với rất nhiều khó khăn và thách thức, hy vọng năm 2022 sẽ khởi sắc và đạt được kết quả sản xuất kinh doanh cao hơn nữa.

Ban kiểm soát xin chân thành cảm ơn Quý vị cổ đông đã tin tưởng và cùng hỗ trợ để Ban kiểm soát hoàn thành nhiệm vụ trong năm 2021.

Xin chân thành cảm ơn Quý vị Cổ đông.

**TM BAN KIỂM SOÁT**  
**TRƯỞNG BAN**  
CỘNG TY  
CỔ PHẦN  
ĐẦU TƯ VÀ THƯƠNG MẠI  
TẬP THỂ  
SÀI GÒN  
TP. HỒ CHÍ MINH  
*Ngô Hữu Thắng*  
**Ngô Hữu Thắng**



CTY CP ĐẦU TƯ VÀ THƯƠNG MẠI  
TẬP PHẨM SÀI GÒN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP.Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 05 năm 2022

## BÁO CÁO THÙ LAO HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN KIỂM SOÁT

Kính trình: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG NĂM 2022

- V/v:
- Báo cáo thù lao Hội Đồng Quản Trị, Ban Kiểm Soát năm 2021
  - Dự kiến thù lao Hội Đồng Quản Trị và Ban Kiểm Soát năm 2022
  - Trích thưởng khi hoàn thành vượt mức kế hoạch đề ra

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022:

### Phần 1: THỰC HIỆN NĂM 2021

#### 1. Thù lao của HĐQT và BKS:

Thực hiện Nghị quyết đã được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 thông qua, sau khi cân đối hiệu quả kinh doanh năm 2021, Hội Đồng Quản Trị đã thực hiện trả thù lao cho các thành viên Hội Đồng Quản Trị và Ban Kiểm Soát như sau:

Mức thù lao HĐQT và BKS năm 2021 : 800.000.000 đồng  
Thực hiện: đã chi thù lao HĐQT và BKS năm 2021 : 800.000.000 đồng

#### 2. Trích thưởng hoàn thành vượt mức kế hoạch:

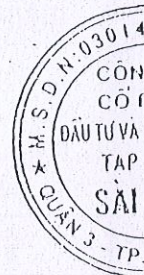
Căn cứ Nghị quyết đã được Đại Hội Cổ Đông Thường Niên Năm 2021 thông qua, mức trích thưởng cho Ban Điều Hành và Hội đồng quản trị là 10% lợi nhuận vượt kế hoạch

- Lợi nhuận thực hiện 2021	: 5.666.664.895	đồng
- Lợi nhuận kế hoạch 2021	: 5.000.000.000	đồng
- Lợi nhuận vượt kế hoạch	: 666.664.895	đồng
- Đề nghị trích thưởng Ban Điều Hành	: 66.666,490	đồng

### Phần 2: KẾ HOẠCH NĂM 2022

#### 1. Thù lao của HĐQT và BKS:

- Năm 2022, Hội đồng quản trị đề xuất mức thù lao của Hội đồng quản trị và Ban Kiểm Soát là 1.000.000.000 (một tỷ) đồng/năm





CTY CP ĐẦU TƯ VÀ THƯƠNG MẠI  
TẬP PHẨM SÀI GÒN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 05 năm 2022

## TỜ TRÌNH ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG

Kính thưa các quý vị cổ đông,

### **Vấn đề 1: Về chức danh “Chủ tịch Hội đồng quản trị kiêm Tổng Giám đốc”:**

Hiện nay, vốn điều lệ của Công ty khoảng 41 tỷ và Công ty hoạt động trên 3 lĩnh vực: kinh doanh xuất nhập khẩu, sản xuất và dịch vụ. Trong tình hình hiện nay rất khó khăn nhưng trong những năm qua đối với chức danh Chủ tịch Hội Đồng Quản Trị kiêm Tổng giám đốc công ty đã hoạt động rất tốt, an toàn và có hiệu quả; các hoạt động đều công khai và rõ ràng, vì vậy xin đề nghị tiếp tục thực hiện chức danh “Chủ tịch Hội đồng quản trị kiêm Tổng Giám đốc công ty” như quy định tại mục 1 Điều 29 của Điều lệ Công ty.

### **Vấn đề 2: Chọn đơn vị kiểm toán:**

Để thực hiện việc kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2022 của Công ty theo quy định của pháp luật và Điều lệ công ty, Hội Đồng Quản Trị công ty kính trình Đại hội cổ đông thông qua việc ủy quyền cho Hội Đồng Quản Trị lựa chọn Công ty kiểm toán trong danh sách của Bộ Tài Chính.

Vì vậy kính trình Đại hội cho ý kiến.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH



LÊ THỊ THANH HƯƠNG



Công ty Cổ phần Đầu tư và Thương mại Tập phẩm Sài Gòn  
Số 35 Lê Quý Đôn, phường Võ Thị Sáu, quận 3, Tp. Hồ Chí Minh

Báo cáo tài chính hợp nhất  
Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2021

## BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT

Tại 31 tháng 12 năm 2021

Mã số	TÀI SẢN	Thuyết minh	31/12/2021	01/01/2021
			VND	VND
100	A. TÀI SẢN NGẮN HẠN		102.618.764.836	81.938.292.073
110	I. Tiền và các khoản tương đương tiền	03	36.748.315.813	38.526.170.214
111	1. Tiền		34.748.315.813	38.526.170.214
112	2. Các khoản tương đương tiền		2.000.000.000	-
130	III. Các khoản phải thu ngắn hạn		27.623.609.670	5.614.032.947
131	1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	04	1.550.502.081	2.342.202.064
132	2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	05	73.600.000	336.852.701
136	3. Phải thu ngắn hạn khác	06	25.999.507.589	2.934.978.182
140	IV. Hàng tồn kho	7	31.845.574.640	31.723.360.256
141	1. Hàng tồn kho		31.845.574.640	31.723.360.256
150	V. Tài sản ngắn hạn khác		6.401.264.713	6.074.728.656
151	1. Chi phí trả trước ngắn hạn	10	52.500.000	105.000.000
152	2. Thuế GTGT được khấu trừ		2.394.271.118	2.357.100.444
153	3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	12	3.954.493.595	3.612.628.212
200	B. TÀI SẢN DÀI HẠN		28.546.509.746	46.023.143.598
210	I. Các khoản phải thu dài hạn		-	630.990.000
216	1. Phải thu dài hạn khác	6	-	630.990.000
220	II. Tài sản cố định		5.848.436.077	21.398.137.642
221	1. Tài sản cố định hữu hình	8	5.848.436.077	12.065.853.162
222	- Nguyên giá		14.763.776.664	33.600.914.047
223	- Giá trị hao mòn lũy kế		(8.915.340.587)	(21.535.060.885)
227	2. Tài sản cố định vô hình		-	9.332.284.480
228	- Nguyên giá		-	13.000.000.000
229	- Giá trị hao mòn lũy kế		-	(3.667.715.520)
250	V. Đầu tư tài chính dài hạn	10	5.226.236.947	5.515.711.320
252	1. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết		2.132.236.947	2.421.711.320
253	2. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác		2.094.000.000	2.094.000.000
255	3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn		1.000.000.000	1.000.000.000
260	VI. Tài sản dài hạn khác		17.471.836.722	18.478.304.636
261	1. Chi phí trả trước dài hạn	10	17.471.836.722	18.478.304.636
270	TỔNG CỘNG TÀI SẢN		131.165.274.582	127.961.435.671



## BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT

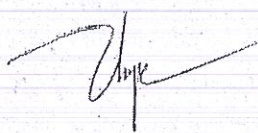
Tại 31 tháng 12 năm 2021

(tiếp theo)

Mã số	NGUỒN VỐN	Thuyết minh	31/12/2021	01/01/2021
			VND	VND
300	C. NỢ PHẢI TRẢ		61.042.432.355	55.617.216.433
310	I. Nợ ngắn hạn		59.089.645.927	54.672.136.391
311	1. Phải trả người bán ngắn hạn	11	2.428.968.468	763.468.588
312	2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn		1.250.000	1.250.000
313	3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	12	261.645.092	786.589.956
314	4. Phải trả người lao động		3.388.637.865	3.910.063.631
315	5. Chi phí phải trả ngắn hạn		76.500.000	-
319	6. Phải trả ngắn hạn khác	13	47.768.183.436	43.483.826.702
320	7. Vay và nợ thuế tài chính ngắn hạn	14	691.000.000	691.000.000
322	8. Quỹ khen thưởng phúc lợi		4.473.461.066	5.035.937.514
330	II. Nợ dài hạn		1.952.786.428	945.080.042
341	1. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	25	1.952.786.428	945.080.042
400	D. VỐN CHỦ SỞ HỮU		70.122.842.227	72.344.219.238
410	I. Vốn chủ sở hữu	15	70.122.842.227	72.344.219.238
411	1. Vốn góp của chủ sở hữu		41.383.550.000	41.383.550.000
411a	Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết		41.383.550.000	41.383.550.000
412	2. Thặng dư vốn cổ phần		1.993.548.500	1.993.548.500
415	3. Cổ phiếu quỹ (*)		(5.855.333.500)	(5.855.333.500)
418	4. Quỹ đầu tư phát triển		18.532.806.336	18.532.806.336
421	5. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối		14.068.270.891	16.289.647.902
421a	LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối năm trước		11.284.418.208	13.686.308.637
421b	LNST chưa phân phối năm nay		2.783.852.683	2.603.339.265
440	TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN		131.165.274.582	127.961.435.671

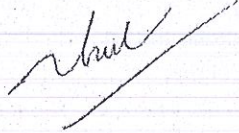
TP. Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 03 năm 2022

Người lập

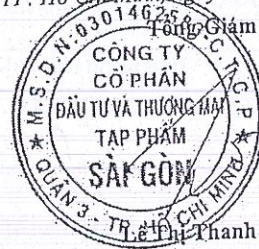


Mai Thu Ngọc

Kế toán trưởng



Nguyễn Kim Thúy



Giám đốc

Le Thị Thanh Hương



Công ty Cổ phần Đầu tư và Thương mại Tập phẩm Sài Gòn  
Số 35 Lê Quý Đôn, phường Võ Thị Sáu, quận 3, Tp. Hồ Chí Minh

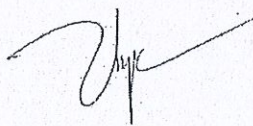
Báo cáo tài chính hợp nhất  
Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2021

## BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2021

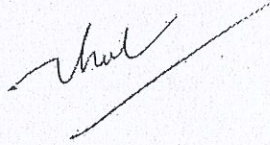
Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Năm 2021	Năm 2020
			VND	VND
01	1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	17	48.462.399.942	70.333.106.579
02	2. Các khoản giảm trừ doanh thu		-	-
10	3. Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ		48.462.399.942	70.333.106.579
11	4. Giá vốn hàng bán	18	25.948.354.319	25.002.644.636
20	5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ		22.514.045.623	45.330.461.943
21	6. Doanh thu hoạt động tài chính	19	949.810.155	1.925.863.939
22	7. Chi phí tài chính	20	903.120.210	246.015.920
23	Trong đó: Chi phí lãi vay		-	-
24	8. Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên doanh, liên kết		(589.474.373)	(3.012.388.680)
25	9. Chi phí bán hàng	21	12.070.166.239	22.996.397.692
26	10. Chi phí quản lý doanh nghiệp	22	13.467.415.959	16.816.474.705
30	11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh		(3.566.321.003)	4.185.048.885
31	12. Thu nhập khác	23	9.232.985.898	2.757.578.930
32	13. Chi phí khác		-	155.289.416
40	14. Lợi nhuận khác		9.232.985.898	2.602.289.514
50	15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế		5.666.664.895	6.787.338.399
51	16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	24	1.875.105.826	1.327.179.092
52	17. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	25	1.007.706.386	945.080.042
60	18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp		<u>2.783.852.683</u>	<u>4.515.079.265</u>
61	19. Lợi nhuận sau thuế của Công ty mẹ		2.783.852.683	4.515.079.265
62	20. Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát		-	-
70	21. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	26	673	805

Người lập



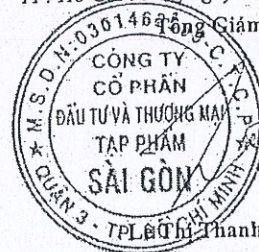
Mai Thu Ngọc

Kế toán trưởng

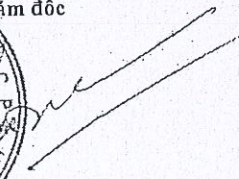


Nguyễn Kim Thúy

TP. Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 03 năm 2022



Tổng Giám đốc



Thanh Hương



**CHƯƠNG TRÌNH**  
**ĐẠI HỘI CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2022**

Thời gian : 8 giờ 30, thứ sáu, ngày 20 tháng 05 năm 2022

Địa điểm : Khách sạn Victory

14 Võ Văn Tần, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP.HCM

Nội dung :

- Báo cáo kết quả sản xuất kinh doanh năm 2021 và kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2022.
- Thông qua báo cáo tài chính năm 2021, trích lập các quỹ và phân phối lợi nhuận năm 2021 .
- Thông qua kế hoạch tài chính năm 2022 và dự kiến trích lập các quỹ năm 2022
- Một số vấn đề khác liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty

Thời gian	Nội dung	Ghi chú
8:00 - 8:30	Đón tiếp cổ đông	Ban lễ tân
8:30 – 8:35	Tuyên bố lý do, giới thiệu đại biểu và thành phần tham dự đại hội	Ô.Nguyễn Đức Quốc
8:35 – 8:40	Báo cáo thẩm tra tư cách cổ đông dự đại hội	Ô. Ngô Hữu Thắng
8:40 – 8:45	Giới thiệu và biểu quyết thông qua Chủ tịch đoàn và thư ký đoàn	Ô.Nguyễn Đức Quốc
8:45 – 8:50	Chủ tịch đoàn thông qua chương trình đại hội cổ đông thường niên năm 2022	Chủ tọa đoàn Ô. Lưu Văn Sơn
8:50 – 9:10	Báo cáo hoạt động SXKD năm 2021 và kế hoạch SXKD năm 2022	Chủ tịch HĐQT, TGD
9:10 – 9:20	Báo cáo hoạt động của HĐQT năm 2021	Ô. Trần Bảo Toàn
9:20 – 9:30	Báo cáo hoạt động của Ban Kiểm Soát năm 2021	Ô. Ngô Hữu Thắng
9:30 – 9:40	Báo cáo thù lao của HĐQT và BKS năm 2021 và dự kiến thù lao năm 2022	Ô. Lưu Văn Sơn
9:40 – 9:50	Báo cáo trích lập các quỹ và chia cổ tức năm 2021 Báo cáo Tài chính năm 2021 (đã được kiểm toán)	Bà Nguyễn Kim Thúy



Thời gian	Nội dung	Ghi chú
9:50 - 10:00	Tờ trình v/v đề nghị Chủ tịch HĐQT kiêm nhiệm Tổng Giám Đốc công ty và chọn công ty kiểm toán năm 2022	Bà Nguyễn Kim Thúy
10:00 – 10:15	Giải lao	
10:15 – 11:00	Thảo luận	Chủ tọa đoàn
11:00 – 11:30	Đại hội biểu quyết thông qua các báo cáo, tờ trình.  Biên bản Đại hội và Nghị quyết Đại hội	Chủ tọa đoàn Ô. Lưu Văn Sơn
11:30	Bế mạc	



CTY CP ĐẦU TƯ VÀ THƯƠNG MẠI  
TẬP PHẦM SÀI GÒN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 05 năm 2022

## BÁO CÁO HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2021 VÀ KẾ HOẠCH SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2022

KÍNH GỬI : ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG

### PHẦN 1: TỔNG KẾT HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2021

#### I. Đặc điểm tình hình kinh tế xã hội:

Kinh tế – xã hội năm 2021 của nước ta diễn ra trong bối cảnh kinh tế thế giới có xu hướng phục hồi khi các nước đẩy mạnh chương trình tiêm chủng vắc – xin phòng chống dịch Covid-19 nhưng sự xuất hiện các biến chủng mới làm cho quá trình phục hồi kinh tế có dấu hiệu chậm lại. Đại dịch gây tắc nghẽn trong chuỗi giá trị toàn cầu, làm tăng giá nguyên liệu sản xuất tạo ra thách thức không nhỏ cho hoạt động sản xuất kinh doanh của các quốc gia.

Theo giới chuyên gia kinh tế, hậu quả của đại dịch Covid-19 đối với kinh tế toàn cầu sẽ còn dai dẳng, tăng trưởng GDP không chỉ đối mặt với triển vọng ảm đạm trong năm 2021 mà còn lan sang cả năm 2022-2023. Đối với các nền kinh tế phát triển, mức tăng trưởng GDP vào cuối năm 2021 sẽ vẫn thấp hơn năm 2019 và thấp hơn đáng kể so với mức dự kiến trước đại dịch.

Ngoài ra, chiến tranh thương mại Mỹ - Trung vẫn tiếp diễn và ngày càng tăng, căng thẳng chính trị gia tăng giữa Mỹ - Iran, bất đồng nội bộ trong tổ chức các nước xuất khẩu dầu mỏ và trên bán đảo Triều Tiên đã tác động tiêu cực đến kinh tế thế giới và Việt Nam.

Tình hình kinh tế, xã hội trong nước, từ đầu năm 2021, tình hình dịch bệnh Covid-19 diễn biến phức tạp trên cả nước, quy mô lớn, do biến thể Delta có mức độ lây lan nhanh với diễn biến rất phức tạp, khó lường, nguồn cung ứng vắc xin còn hạn chế, chưa có thuốc điều trị đặc hiệu, số ca mắc mới tăng nhanh, đặc biệt ở Thành phố Hồ Chí Minh, Bình Dương, Đồng Nai và các tỉnh phía Nam, gây nhiều khó khăn cho công tác phòng, chống dịch, ảnh hưởng đến tình hình kinh tế, xã hội, đời sống nhân dân và hoạt động sản xuất, kinh doanh của người dân và doanh nghiệp. Hậu quả là nhiều doanh nghiệp, đặc biệt các doanh nghiệp hoạt động trong



lĩnh vực công nghiệp bị ngừng hoạt động, giải thể, phá sản, tỷ lệ thất nghiệp, thiếu việc làm tăng cao.

Bên cạnh đó, hạn hán, xâm nhập mặn diễn ra sớm ảnh hưởng đến năng suất và sản lượng cây trồng. Đặc biệt do dịch bệnh, phải giãn cách, nguồn nhân lực bị thiếu hụt trầm trọng trong việc sản xuất gieo trồng và thu hoạch khi đến thời vụ.

Tình hình Công ty cũng chịu ảnh hưởng chung của kinh tế thế giới và trong nước. Từ đầu năm đến nay do bệnh dịch Covid 19, hầu như các bộ phận sản xuất kinh doanh không hoạt động được hoặc chỉ hoạt động cầm chừng do phải thực hiện giãn cách xã hội. Đặc biệt từ đầu tháng 07/2021, Công ty và các Chi nhánh, Xí nghiệp trực thuộc phải ngừng hoạt động 3 tháng, toàn bộ CB CNV phải nghỉ ở nhà để thực hiện giãn cách phòng dịch theo chỉ thị của Chính phủ và của UBND TP. Hồ Chí Minh. Chỉ một số ít bộ phận có điều kiện làm việc Online tại nhà.

Cụ thể, trong lĩnh vực xuất khẩu lao động, Các nước tiếp nhận lao động không cấp visa nhập cảnh, các sân bay, cửa khẩu bị đóng nên TTS đã trúng tuyển từ đầu năm không xuất cảnh được. Nhà tuyển dụng cũng không nhập cảnh được để vào kiểm tra tuyển dụng các ứng viên. Các trung tâm giáo dục định hướng phải cho các TTS nghỉ học về quê khi có lệnh cách ly xã hội. Trung tâm tạo nguồn cũng không thể đi kiểm tra hoặc sơ tuyển TTS tại các địa phương.

Về hoạt động kinh doanh XNK cũng gặp khó khăn trong mùa dịch, giá cước vận chuyển quốc tế và nội địa đều tăng cao, các hoạt động xếp dỡ, giải phóng hàng hóa tại các cảng cửa khẩu XNK đều bị ứ đọng vì không có công nhân, cụ thể:

Mặt hàng may mặc, các chuyến bay bị hoãn, giá cước vận chuyển tăng vọt, tiến độ xuất hàng thành phẩm, nhập nguyên phụ liệu bị đảo lộn, không đúng tiến độ.

Đối với mặt hàng nông sản, lương thực từ đầu năm giá xuất khẩu tăng lên đáng kể, nhưng chi phí sản xuất, cung ứng trong nước cũng tăng theo, một phần do hạn hán, thay đổi cơ cấu mặt hàng và đặc biệt khi dịch Covid 19 xảy ra, người nông dân và nhà sản xuất lúa gạo đã tích trữ lại, tạo nguồn cung khan hiếm đẩy giá trong nước lên cao. Các nước có truyền thống ăn gạo lo sợ dịch bệnh diễn biến phức tạp đã đẩy mạnh nhập khẩu gạo làm cho giá trong nước và thế giới biến động mạnh ảnh hưởng đến việc dự trữ trong nước. Bên cạnh đó, chính sách điều hành XK gạo chưa thông suốt làm cho các doanh nghiệp không tự chủ trong việc kinh doanh mặt hàng này. Ngay từ đầu vụ Đông Xuân 2021, các doanh nghiệp (không có vùng nguyên liệu) và ngay cả Cục Dự trữ Quốc gia cũng không mua đủ số lượng gạo dự trữ theo kế hoạch.

Diễn biến phức tạp của dịch Covid-19 cũng ảnh hưởng đến tiến độ thi công, các công trình, các dự án phải ngừng hoạt động, thị trường bất động sản ảm đạm, hầu như không có giao dịch.



Nhận thức được những khó khăn này, toàn thể cán bộ công nhân trong công ty đã nhất trí giảm 50% lương từ tháng 07/2021 để chia sẻ những khó khăn với công ty. Đặc biệt được sự hỗ trợ tích cực của 1 thành viên HĐQT (anh Trần Bảo Toàn) đã giúp cho Công ty thực hiện hợp đồng hợp tác với 1 đơn vị vào những tháng cuối năm 2021 và đã đạt được khoản lợi nhuận trước thuế khoảng 3 tỷ đồng

## II. Kết quả thực hiện các chỉ tiêu kế hoạch năm 2021:

Chỉ tiêu kế hoạch	ĐVT	Kế hoạch năm 2021	Thực hiện năm 2021	Tỉ lệ thực hiện năm 2021 (%)
<b>Kim ngạch XNK</b>	<b>USD</b>	<b>4,500,000</b>	<b>4,972,935</b>	<b>110.51%</b>
Trong đó: Xuất khẩu		3,000,000	3,221,391	107.38%
Nhập khẩu		1,500,000	1,751,544	116.77%
Doanh thu	tỷ đồng	50.00	48.46	96.92%
Lợi nhuận trước thuế	tỷ đồng	5.00	5.67	113.32%
Cổ tức	%	5	5	

## Đánh giá tổng quát các chỉ tiêu SX KD năm 2021:

- Về nhập khẩu: chủ yếu là nhập khẩu các nguyên phụ liệu may mặc, nhập khẩu thực phẩm chức năng.

- Về xuất khẩu: Chủ yếu tập trung vào hoạt động xuất khẩu mặt hàng may mặc.

Mặt hàng gạo, từ đầu năm Công ty không XK được do một số nguyên nhân sau:

+ Khi Công ty không còn kho dự trữ, sản xuất chế biến gạo xuất khẩu thì khách hàng nước ngoài cũng không giao dịch nữa.

+ Công ty không mua được hàng dự trữ do giá tăng cao ngay từ đầu vụ Đông Xuân, không có kho chứa, nếu mua trữ gửi ở kho ngoài thì không đảm bảo an toàn về vốn và hàng hóa.

Nói chung hoạt động về XNK từ đầu năm 2021 chỉ tập trung vào mặt hàng may mặc và TPCN, các hoạt động cũng chỉ ở mức cầm chừng. Từ đầu tháng 07/2021 đến hết tháng 09/2021 (3 tháng) Công ty và các Chi nhánh, Xí nghiệp trực thuộc phải ngừng hoạt động, toàn bộ CB CNV phải nghỉ ở nhà để thực hiện giãn cách phòng dịch theo chỉ thị của Chính phủ.

- Về sản xuất: Sản xuất tại xí nghiệp Kimono, xí nghiệp Tofa cũng chỉ hoạt động cầm chừng và ngừng sản xuất từ đầu tháng 07/2021 đến hết tháng 09/2021



- Về hoạt động xuất khẩu lao động:

\* Công ty tiếp tục duy trì và ổn định các khách hàng hiện hữu, và tập trung vào các khách hàng có nhiều công việc, thu nhập ổn định và quản lý thực tập sinh tốt; đồng thời từ chối nhiều đơn hàng của các khách hàng ít việc, quản lý thực tập sinh không chặt chẽ, dễ dẫn đến nguy cơ thực tập sinh bỏ trốn cao.

\* Trong thời gian dịch bệnh Công ty vẫn chuẩn bị, duy trì tuyển dụng, đào tạo bằng hình thức online nên trong năm 2021 bộ phận XK lao động cũng đã tạo nguồn được một số TTS đủ tiêu chuẩn xuất cảnh, nhưng do dịch bệnh các TTS này vẫn phải chờ đợi.

\* Về thị trường xuất khẩu lao động sang Ba Lan: Mặc dù có mức lương tương đối tốt, nhưng do dịch bệnh, Công ty cũng chưa triển khai tiếp được.

### **III. Công tác tổ chức:**

- Đã làm thủ tục giải thể xong Chi nhánh Đồng Tháp (kho gạo).

Công ty đã ký hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc Chi nhánh Đồng Tháp với giá 24 tỷ (đã bao gồm VAT) và đã nhận đủ tiền trong tài khoản Công ty, trong đó:

1. Giá máy móc thiết bị : 1.660.000.000 đồng.
2. Giá đất đai, nhà xưởng : 22.340.000.000 đồng; trong đó:
  - 2.1. Giá đất đai : 17.500.000.000 đồng
  - 2.2. Giá nhà xưởng : 4.840.000.000 đồng

- Để tiết kiệm chi phí, Công ty cũng đã trả lại 1 cơ sở của Trung tâm Giáo dục Định hướng thuê tại quận Bình Tân; và 1 cơ sở tại đường Cộng hòa, quận Tân Bình,. Công ty đã làm thủ tục thuê 1 cơ sở mới thuận tiện hơn trong việc di chuyển, có quy mô vừa phải phù hợp với tình hình thực tế hơn tại 36 Bùi Văn Thềm, phường 9, quận Phú Nhuận.

### **IV. Tình hình thực hiện các dự án đầu tư trong năm:**

#### **1. Dự án dịch vụ chăm sóc sức khỏe người cao tuổi:**

+ Tổng vốn đầu tư: 11,60 tỷ đồng (vốn góp Tocontap Saigon 30% và Công ty Oubaitouri, Nhật Bản 70%),

+ Quy mô: Hiện tại đã có 60 giường

+ Số người cao tuổi đang ở Trung tâm: 36 người. Trước khi dịch Covid-19 xảy ra, có 45 người cao tuổi ở trong Trung tâm, nhưng khi bùng phát dịch, gia đình đã đưa một số cụ về nhà để tự chăm sóc, khi hết dịch và gia đình có việc làm sẽ đưa người cao tuổi trở lại Trung tâm.



+ Trong thời gian giãn cách và dịch bệnh bùng phát, Trung tâm đã bị nhiễm Covid-19 tổng cộng 29 người, trong đó nhân viên 15 người và người cao tuổi 14 người. Được sự chỉ đạo của Hội đồng thành viên và hỗ trợ của y tế địa phương, Trung tâm đã có biện pháp phòng chống dịch hiệu quả, làm giảm lây nhiễm, đưa đi nhập viện, chữa trị cho người cao tuổi kịp thời.

**2. Dự án TDH – TOCONTAP (127 Tầng Nhơn Phú, Quận 9):** Chi tiết cụ thể như sau:

a/ Về pháp lý:

Về việc chậm nộp tiền sử dụng đất: Sở Tài nguyên Môi Trường đã có văn bản gửi Bộ Tài nguyên và Môi Trường xin ý kiến giải quyết trường hợp này để làm cơ sở giải quyết cho toàn bộ các dự án trên địa bàn Thành phố. Công ty vẫn tiếp tục gửi văn bản tới Sở Tài nguyên và Môi trường yêu cầu xử lý sớm và dứt điểm vấn đề này. Sở Tài nguyên và Môi trường đang trình UBND Thành phố giải quyết.

b/ Thi công hạ tầng kỹ thuật :

+ Hệ thống giao thông, thoát nước mưa, nước thải và công viên cây xanh, phân lô nhà thấp tầng: Đã thi công hoàn tất công trình. Cơ quan chức năng đã kiểm tra hiện trường và đề nghị sửa chữa lại 1 số hạng mục: mặt đường nội bộ, nắp cống thoát nước. Công ty và Công ty liên doanh đối tác đang làm việc với đơn vị thi công trước đây để sửa chữa và bàn giao cho cơ quan chức năng.

+ Hệ thống cấp điện và điện chiếu sáng công cộng: đã bàn giao hoàn tất

+ Hệ thống cấp nước: đã bàn giao hoàn tất

c/ Thi công nhà thấp tầng:

+ Đã xây dựng được 32 căn nhà cho khách hàng và đang chờ bàn giao.

+ Đang xin cấp giấy chứng nhận QSD đất và QSHN cho khách: 30 căn

+ Đang xây dựng: 4 căn

+ Đã hướng dẫn thủ tục xây dựng: 4 căn (chuẩn bị xây dựng)

## **PHẦN 2: PHƯƠNG HƯỚNG, NHIỆM VỤ SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2022**

### **I. Nhận định tình hình kinh tế xã hội năm 2022:**

Kinh tế toàn cầu được dự báo giảm trong năm 2022 so với các dự báo đưa ra trước đó. Báo cáo Triển vọng kinh tế thế giới tháng 01/2022 của Quỹ Tiền tệ Quốc tế (IMF) nhận định biến thể Omicron đang là một trở ngại đối với nền kinh tế toàn cầu trong năm 2022, khiến tốc độ tăng trưởng chậm lại, đặc biệt ở hai nền kinh tế lớn nhất là Hoa Kỳ và Trung Quốc. IMF đánh giá kinh tế toàn cầu bước vào năm 2022 với vị thế yếu hơn dự kiến trước đó, khi sự xuất hiện của biến thể Omicron



vào cuối tháng 11/2021 đe dọa làm thụt lùi quá trình phục hồi kinh tế. Trong khi đó, giá năng lượng tăng cùng với gián đoạn nguồn cung đã khiến lạm phát ở nhiều nước tăng mạnh hơn so với dự báo.

Bên cạnh đó, cuộc xung đột giữa Nga và U-crai-na đã tạo ra một cuộc khủng hoảng nhân đạo lớn ảnh hưởng đến hàng triệu người và là một cú sốc ảnh hưởng nặng nề đến tăng trưởng toàn cầu. Giá các loại hàng hóa trên thị trường thế giới tăng cao, đặc biệt là giá dầu thô, khí đốt tự nhiên và khí tự nhiên hóa lỏng tăng mạnh nhất kể từ năm 2011, tạo áp lực lớn đến lạm phát toàn cầu.

Tuy từ giữa tháng 03/2022, biến thể Omicron đã phần nào được khống chế, nhưng tình hình dịch bệnh vẫn còn diễn biến phức tạp, làm tăng trưởng ở hầu hết các ngành, lĩnh vực chậm lại. Tình hình đứt gãy thương mại quốc tế gây ra những hệ lụy tới hoạt động sản xuất và xuất, nhập khẩu của Việt Nam. Tỷ lệ thất nghiệp, thiếu việc làm ở mức cao. Bên cạnh đó, hạn hán, xâm nhập mặn, mưa, lũ ảnh hưởng đến năng suất, sản lượng cây trồng và đời sống nhân dân.

Đối với xuất khẩu lao động, hiện nay công tác tạo nguồn gặp rất nhiều khó khăn, chi phí tạo nguồn tăng cao dẫn đến khách hàng hủy đơn hàng, chuyển sang đơn vị khác hoặc nước khác. Hiện nay Công ty còn tồn 30 đơn hàng với 200 TTS chưa tuyển được. Đặc biệt, có những TTS đã trúng tuyển nhưng cũng bỏ giữa chừng do bệnh dịch.

Cũng do bệnh dịch, đặc biệt có biến thể mới của Virus Corona, Công ty cũng gặp rất nhiều khó khăn trong công tác đưa các TTS đã hết thời hạn làm việc về nước.

Bên cạnh đó các công ty tại Nhật Bản cũng không đủ việc làm, phải giảm quy mô sản xuất, giảm số lượng TTS hoặc ngưng kế hoạch tuyển dụng thêm TTS.

Trong mùa dịch biết bao khó khăn nhưng công ty cũng không được hỗ trợ gì từ phía nhà nước, Chính phủ, đặc biệt số tiền thuê nhà (văn phòng) ngày một tăng lên, cụ thể: Trước năm 2020 tiền thuê nhà là 207 triệu đồng/tháng; từ đầu năm 2020 tiền thuê nhà đã tăng lên 265 triệu đồng/tháng và bên cho thuê đã truy thu đủ số tiền cho thuê từ tháng 01/2020. Với những khó khăn trên đã làm ảnh hưởng rất lớn đến lợi nhuận của Công ty.

Trước tình hình kinh tế xã hội, dịch bệnh Covid-19 trong những tháng đầu năm vẫn còn diễn biến phức tạp, khó lường, Công ty xin xây dựng kế hoạch sản xuất kinh doanh cho năm 2022 như sau:

## **II. Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2022:**

- Kim ngạch xuất nhập khẩu	: 4,500.000 USD
Trong đó: Xuất khẩu	: 3.000.000 USD
Nhập khẩu	: 1.500.000 USD



- Tổng doanh thu : 50 tỷ đồng
- Lợi nhuận trước thuế TNDN : 5 tỷ đồng
- Cổ tức: dự kiến 5%/năm
- Đề nghị chia cổ tức năm 2021 là 10% thay vì 5% theo kế hoạch

### **III. MỘT SỐ GIẢI PHÁP ĐỂ THỰC HIỆN:**

#### **1. Cơ cấu ngành hàng:**

Để thực hiện được những chỉ tiêu kế hoạch năm 2022 và duy trì hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty trong những năm tới, Công ty xác định phương châm hoạt động của năm 2022 “ổn định công tác xuất khẩu, củng cố và hoàn thiện công tác xuất khẩu lao động, ổn định hoạt động sản xuất”, cụ thể:

- Về sản xuất, xuất nhập khẩu: Tiếp tục phát huy những thế mạnh hiện có của Công ty bằng cách đẩy mạnh kinh doanh những mặt hàng có thế mạnh, hạn chế bị chiếm dụng vốn, công nợ.

+ Ổn định sản xuất, mở rộng, tăng các đơn hàng may mặc. Sau khi cơ cấu lại sản xuất, từ cuối năm 2020 đơn hàng của xí nghiệp Tofa đã có chiều hướng tăng lên và sản xuất ổn định hơn. Đặc biệt từ đầu năm đến nay các đơn hàng đã tăng lên rõ rệt và xí nghiệp đã có đơn hàng sản xuất đến hết tháng 08/2022 và từ đầu năm 2022 xí nghiệp liên tục phải tăng ca mới kịp đủ sản phẩm giao cho khách hàng.

+ Đối với mặt hàng gạo: Do không còn kho gạo, chỉ kinh doanh thương mại đơn thuần, cần mở rộng thêm nguồn cung ứng các loại gạo, đặc biệt gạo thơm, gạo nếp và các loại gạo cao cấp và tìm đầu ra ổn định cho mặt hàng gạo. Tận dụng thời điểm giá cả hợp lý, chất lượng tốt, mua trữ 1 số loại gạo tại các công ty có uy tín và có tiềm năng kinh tế.

+ Triển khai mở rộng mạng lưới kinh doanh mặt hàng Thực phẩm chức năng và một số mặt hàng mới, sản phẩm mới.

- Về XK lao động và dịch vụ:

+ Ổn định và duy trì hoạt động đưa thực tập sinh và kỹ sư đi làm việc tại Nhật Bản, đặc biệt TTS y tá hộ lý

+ Củng cố và hoàn thiện hoạt động xuất khẩu lao động từ công tác tư vấn tạo nguồn, công tác đào tạo giáo dục định hướng sau trúng tuyển đến công tác quản lý thực tập sinh trong thời gian tại Nhật.

+ Cụ thể trong năm 2022 bộ phận XKLD phải đưa TTS đi lao động với số lượng như sau:

a/ Đối với thị trường Nhật Bản:



- TTS phổ thông : 300 TTS (trong đó có 100 lao động đặc định)
- TTS kỹ sư và Du học sinh : 50 TTS
- TTS y tá hộ lý : 50 TTS

Tính đến 30/04/2022 Công ty đã đưa được 193 TTS xuất cảnh đi làm việc tại Nhật Bản

b/ Đối thị trường xuất khẩu lao động sang Ba Lan: Triển khai làm việc với Bộ LĐTB & XH để có cơ chế đưa lao động đi làm việc tại Balan và châu Âu. Vì ở thị trường này ít bị cạnh tranh hơn và đặc biệt ta có thể tận dụng được nguồn từ số TTS hết hạn làm việc tại Nhật Bản

## **2. Công tác tổ chức:**

- Giải thể, đóng cửa Công ty liên doanh All Purpose. Phòng TCKT, QTNS tiến hành sớm, chậm nhất đến cuối năm 2022.
- Làm thủ tục thoái vốn của Công ty Tocontap Saigon tại công ty liên doanh TNT Trường Thịnh (do kinh doanh không hiệu quả)
- Thực hiện giảm biên chế đối với 1 số đơn vị giải thể và cơ cấu lại, đặc biệt đối với bộ phận giáo viên do số lượng TTS giảm nhiều.
- Tiếp tục thực hiện công tác quy hoạch và phát triển nguồn nhân lực.
- Thực hiện tốt các chế độ, chính sách cho người lao động theo quy định của nhà nước; cải cách chế độ tiền lương theo đúng năng lực và khối lượng công việc.
- Bổ sung, tuyển người điều hành tại Công ty TNHH Hoa Sen Nhật Bản

## **3. Công tác điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh:**

### **3.1. Về công tác quản lý tài chính:**

- Tuân thủ các quy định của nhà nước về chế độ hạch toán kế toán và chuẩn mực kế toán.
- Phản ánh chính xác, kịp thời các hoạt động sản xuất kinh doanh phục vụ hữu hiệu công tác điều hành.
- Quản lý và sử dụng đồng vốn an toàn và hiệu quả; điều phối đáp ứng nhu cầu vốn kịp thời cho hoạt động sản xuất kinh doanh.
- Xây dựng kế hoạch luân chuyển tiền tệ hợp lý và có hiệu quả.
- Bám sát các hoạt động của các đơn vị phụ thuộc, tư vấn cho Ban Giám đốc sử dụng đồng vốn có hiệu quả.

### **3.2. Về Công tác các dự án:**



